

Índice

Agradecimientos	15
Introducción	19

CAPÍTULO I Una entrada teórica al mercado de suelo, lugar y despojo / 29

1.1. Estado de la cuestión	29
1.1.1. Mercado de suelo desde la perspectiva crítica, relacional e histórica	29
1.1.2. Mercado ilegal de suelo: tráfico de tierras	34
1.1.3. Mercado inmobiliario, financiarización y espacio urbano	36
1.2. Aproximación conceptual	40
1.2.1. Territorio y territorialidades	40
1.2.2. Tenencia de la tierra	43
1.2.3. Mercado de suelo urbano	45
1.2.4. Peculiaridades, precio y renta del suelo	47
1.2.5. Acumulación y desposesión	49
1.2.6. Espacio urbano como escena: agentes y actores urbanos	50
1.2.7. El lugar y su relación con los sujetos	52
1.2.8. El doble lugar/no-lugar y respuestas desde América Latina	59
1.2.9. Lugares cercados	67

CAPÍTULO II

Transformaciones del campo en Chocas / 73

2.1. Peones y hacendados	74
2.2. Reforma agraria, Comité Especial y disolución de las haciendas	79
2.3. Parcelación y ruptura de la cooperativa	82
2.4. Implementación de políticas neoliberales	86

CAPÍTULO III

Mercado de tierras: agentes y dinámicas / 93

3.1. Formación del mercado de tierras en Chocas	93
3.2. Tenencia y posesión de la tierra	97
3.3. Formas y dinámicas del mercado de tierras	100
3.3.1. Mercado de tierras agrícolas	100
3.3.2. Mercado de loteo	109
3.3.2.1. Agentes, dinámicas y cofinanciamiento	109
3.3.2.2. ¿Venta de lotes sin autorización?	115

CAPÍTULO IV

Endeudamiento y razones de la venta de tierras / 125

4.1. Aspectos estructurales: parceleros y financiarización	125
4.2. Endeudamiento	132
4.3. Cambios generacionales y estilos de vida	150
4.4. Vender para comprar más tierras	162

CAPÍTULO V

Efectos socioespaciales / 165

5.1. Fragmentación, devaluación del espacio y márgen del crédito	165
5.2. Semiproletarización y desprecio	175
5.3. Efectos en las emociones	180
5.4. Tensiones: legibilidad, ilegibilidad y copropiedad	183

CAPÍTULO VI

Luchas sociales: figuras, arquetipos y naturaleza / 195

6.1. Segunda reforma agraria como promesa y agricultores	196
6.2. Estructuras de interpretación	198
6.3. Arquetipos y redentores: imaginarios de la política	204
6.4. Golpe fallido, crisis política y protesta	210
6.5. Redes de movimientos y movilización social	220
6.6. Intentos de contención y principios morales en la protesta	223
6.7. El carácter eco-territorial de la lucha social	228
6.8. Poder, cercos y espacio público como instrumento ideológico	232
Conclusiones	239
Bibliografía	255